

# 2022-2028年中国代建行业市场调研分析及发展规模预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国代建行业市场调研分析及发展规模预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/1120739.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

智研咨询发布的《2022-2028年中国代建行业市场调研分析及发展规模预测报告》共十二章。首先介绍了代建行业市场发展环境、代建整体运行态势等，接着分析了代建行业市场运行的现状，然后介绍了代建市场竞争格局。随后，报告对代建做了重点企业经营状况分析，最后分析了代建行业发展趋势与投资预测。您若想对代建产业有个系统的了解或者想投资代建行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 代建行业综述及数据来源说明

#### 第一节 代建行业界定

一、代建的界定

二、代建相似概念辨析

三、代建的分类

#### 第二节 代建专业术语说明

### 第二章 中国代建行业宏观环境分析（PEST）

#### 第一节 中国代建行业政策环境分析

#### 第二节 中国代建行业经济环境分析

#### 第三节 中国代建行业社会环境分析

一、城镇化进程加快，房地产扩张催生代建业务

二、房地产黄金时代逐渐转入白银时代，房企谋求多元化发展

三、“房住不炒”、城市更新加快，政府代建需求旺盛

四、房地产高速发展，品牌房企价值初现

五、社会环境对代建行业发展的影响总结

### 第三章 中国香港及海外房地产代建模式研究及经验借鉴

#### 第一节 全球房地产代建行业发展历程

#### 第二节 全球房地产代建行业发展特点

#### 第三节 主要国家和地区房地产代建模式及现状研究

- 一、美国房地产代建模式及现状研究
- 二、德国房地产代建模式及现状研究
- 三、新加坡房地产代建模式及现状研究
- 四、中国香港房地产代建模式及现状研究

#### 第四节 国际房地产代建领先案例研究

- 一、美国汉斯地产
- 二、新加坡凯德集团
- 三、美国铁狮门

#### 第五节 全球房地产代建行业趋势及前景分析

- 一、全球房地产代建行业趋势分析
- 二、全球房地产代建行业前景分析

#### 第六节 中国香港及海外房地产代建经验借鉴

### 第四章 中国代建行业发展状况分析

#### 第一节 中国代建行业产业链生态图谱

- 一、地产链条上相关业务介绍（从开发和服务角度）
- 二、中国代建行业产业链结构
- 三、中国代建行业产业链生态图谱

#### 第二节 中国代建行业发展现状

- 一、中国代建行业发展历程
  - （1）发展元年：改革中诞生，策政支持下发展
  - （2）业务探索期：地方加速探索，模式不断完善（2005-2014）
  - （3）快速发展期：政策不断完善，行业模式升级（2014-至今）
- 二、中国代建行业发展的重要意义
- 三、中国代建行业发展特征

#### 第三节 中国代建行业合作要点及优势

- 一、中国代建行业合作要点
- 二、中国代建行业优势
  - （1）轻资产运营
  - （2）抗周期性
  - （3）盈利能力强

#### 第四节 中国代建行业企业代建能力衡量标准

- 一、品牌和标准化
- 二、成本管控能力
- 三、物业服务能力

#### 四、资源整合能力

##### 第五节 中国代建行业经营状况

###### 一、中国代建行业新签约项目建面

###### 二、中国代建行业总收入

###### 三、中国代建行业净利润规模

###### 四、中国代建行业净利润率水平

##### 第六节 中国代建行业渗透率分析

##### 第七节 中国代建行业发展存在的问题及瓶颈分析

#### 第五章 中国代建行业市场竞争状况及市场格局解读

##### 第一节 中国代建行业市场参与主体及数量

##### 第二节 中国代建行业市场竞争格局及集中度分析

##### 第三节 中国代建行业龙头企业成功关键因素（KSF）分析及评价

##### 第四节 中国代建行业投融资、兼并与重组状况

#### 第六章 中国代建行业细分市场发展现状及潜力分析

##### 第一节 中国代建行业细分市场发展格局

###### 一、中国代建行业主要模式

###### 二、中国代建行业主要模式特点梳理

###### 三、中国代建行业主要模式发展格局

##### 第二节 中国政府代建行业发展现状及潜力分析

##### 第三节 中国商业代建行业发展现状及潜力分析

##### 第四节 中国代建行业衍生业务发展现状及潜力分析

##### 第五节 中国代建行业细分市场战略地位分析

#### 第七章 中国重点领域发展现状及代建需求分析

##### 第一节 中国代建行业重点领域分布及概述

##### 第二节 中国保障性租赁住房发展现状及代建需求分析

##### 第三节 中国旧城改造/城市更新发展现状及代建需求分析

##### 第四节 中国城市基础设施建设现状及代建需求分析

##### 第五节 中国商品住宅发展现状及代建需求分析

##### 第六节 中国商业地产发展现状及代建需求分析

#### 第八章 中国代建行业重点区域市场发展潜力分析

##### 第一节 北京市代建行业市场发展潜力分析

## 第二节 上海市代建行业市场发展潜力分析

## 第三节 广东省代建行业市场发展潜力分析

## 第四节 江苏省代建行业市场发展潜力分析

## 第五节 浙江省代建行业市场发展潜力分析

## 第九章 中国代建行业重点企业布局案例研究

### 第一节 绿城管理控股有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第二节 中原建业有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第三节 金地（集团）股份有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第四节 浙江蓝绿双城科技集团有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第五节 北京当代绿建工程项目管理集团有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第六节 朗诗集团股份有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第七节 雅居乐房地产建设管理集团有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第八节 华润置地有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第九节 厦门建发兆信建设运营管理有限公司

#### 一、企业发展简况

#### 二、企业经营情况

### 第十节 保利里城有限公司

#### 一、企业发展简况

## 二、企业经营情况

### 第十章 中国代建行业发展潜力评估及趋势前景预判

#### 第一节 中国代建行业SWOT分析

#### 第二节 中国代建行业发展潜力评估

#### 第三节 中国代建行业市场前景预测

#### 第四节 中国代建行业发展趋势预判

### 第十一章 中国代建行业投资价值评估及投资机会分析

#### 第一节 中国代建行业市场进入与退出壁垒分析

#### 第二节 中国代建行业投资风险预警及防范

#### 第三节 中国代建行业投资价值评估

#### 第四节 中国代建行业投资机会分析

### 第十二章 中国代建行业投资策略与可持续发展建议

#### 第一节 中国代建行业投资策略与建议

#### 第二节 中国代建行业可持续发展建议（ZY KT）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/1120739.html>