

# 2022-2028年中国租赁行业市场全景调查及发展战略研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国租赁行业市场全景调查及发展战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202010/901425.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

租赁是指在约定的期间内，出租人将资产使用权让与承租人以获取租金的行为。租赁存在的主要原因有以下方面：节税；降低交易成本；减少不确定性。

租赁是一种以一定费用借贷实物的经济行为，出租人将自己所拥有的某种物品交与承租人使用，承租人由此获得在一段时期内使用该物品的权利，但物品的所有权仍保留在出租人手中。承租人为其所获得的使用权需向出租人支付一定的费用（租金）。

智研咨询发布的《2022-2028年中国租赁行业市场全景调查及发展战略研究报告》共十四章。首先介绍了租赁行业市场发展环境、租赁整体运行态势等，接着分析了租赁行业市场运行的现状，然后介绍了租赁市场竞争格局。随后，报告对租赁做了重点企业经营状况分析，最后分析了租赁行业发展趋势与投资预测。您若想对租赁产业有个系统的了解或者想投资租赁行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 2021年世界租赁业发展状况分析

#### 第一节 2021年世界租赁业总体概况

- 一、世界租赁市场投资者类别分析
- 二、各国租赁渗透率现状比较分析
- 三、国际融资租赁业发展情况分析
- 四、国际汽车租赁业发展情况分析
- 五、世界集装箱租赁市场现状分析
- 六、世界工程机械租赁业现状分析

#### 第二节 美国

- 一、美国租赁产业发展史
- 二、美国租赁业竞争格局
- 三、美国租赁业政策分析
- 四、美国租赁业特征分析
- 五、美国现代融资租赁业

#### 第三节 德国

- 一、德国租赁业发展历程分析
- 二、德国租赁业的法律和监管
- 三、德国租赁业税收政策分析

#### 四、德国融资租赁业发展概况

#### 五、德国住房租赁业现状分析

#### 第四节 日本

##### 一、日本租赁业发展历程

##### 二、日本租赁业交易总量

##### 三、日本设备租赁市场概况

##### 四、日本租赁行业政策分析

##### 五、日本租赁业的中介组织

#### 第五节 俄罗斯

#### 第六节 2022-2028年世界租赁产业发展前景预测分析

### 第二章 2021年中国租赁业发展环境分析

#### 第一节 2021年中国宏观经济发展环境分析

##### 一、2021年中国国民生产总值增长情况

##### 二、2021年中国工业经济发展形势分析

##### 三、2021年中国全社会固定资产投资分析

##### 四、2021年中国社会消费品零售总额分析

##### 五、2021年中国城乡居民收入与消费分析

##### 六、2021年中国对外贸易的发展形势分析

#### 第二节 2021年中国租赁业政策环境分析

##### 一、中国融资租赁立法情况分析

##### 二、融资租赁有关涉税政策分析

##### 三、外商投资租赁业的管理办法

##### 四、金融租赁公司管理办法现状

##### 五、中国融资租赁法制建设现状

##### 六、中国融资租赁立法状况分析

#### 第三节 2021年中国租赁业社会环境分析

##### 一、中国城市化进程的发展现状分析

##### 二、中国社会信用体系建设初见成效

##### 三、中国中小企业融资管道尚需拓宽

### 第三章 2021年中国租赁业发展形势分析

#### 第一节 2021年中国租赁业发展概况

##### 一、中国现代租赁业行现状分析

##### 二、国内租赁业发展的宏观效应

##### 三、国内租赁业发展的微观作用

##### 四、租赁消费促使中国社会进步

## 五、国内租赁行业市场规模分析

### 第二节 2021年中国租赁企业发展状况分析法

#### 一、中国租赁企业发展情况分析

#### 二、中国租赁企业在实践中成长

#### 三、中国租赁企业发展现状分析

#### 四、中国租赁企业市场竞争情况

### 第三节 2021年中国租赁业存在的问题与对策

#### 一、中国租赁业亟需解决的若干问题

#### 二、中国租赁业发展受阻的主要因素

#### 三、中国现代租赁在循环经济中的功能

#### 四、推动中国租赁行业发展的政策建议

## 第四章 2021年中国融资租赁业发展态势分析

### 第一节 2021年中国融资租赁发展概况

#### 一、中国融资租赁业的机构类型

#### 二、融资租赁对宏观经济的作用

#### 三、中国融资租赁行业走向规范

#### 四、信托与融资租赁的组合创新

#### 五、中国金融租赁的国际化分析

### 第二节 2021年中国中小企业融资租赁分析

#### 一、融资租赁对中小企业融资难的作用

#### 二、中国中小企业融资租赁存在的问题

#### 三、中小企业发展融资租赁的对策措施

### 第三节 2021年中国风险租赁分析

#### 一、风险租赁的起源与发展

#### 二、风险租赁运作过程分析

#### 三、风险租赁的优势分析

### 第四节 2021年中国融资租赁业存在的问题及发展策略

#### 一、国内融资租赁行业发展缓慢的成因

#### 二、融资租赁业发展需解决的若干问题

#### 三、推动中国融资租赁产业发展的对策

#### 四、改善融资租赁发展环境的政策建议

## 第五章 2021年中国租赁业资产证券化与会计业务分析

### 第一节 2021年中国租赁业资产证券化

#### 一、租赁资产证券化的概念

#### 二、租赁资产证券化的运作机理

### 三、租赁资产证券化的定价方式

#### 第二节 2021年中国租赁资产证券化发展现状分析

- 一、中国融资租赁资产证券化发展概况分析
- 二、中国融资租赁资产证券化运行模型解析
- 三、中国融资租赁企业资产证券化案例评析

#### 第三节 2021年中国租赁业会计业务处理

- 一、现行会计制度租赁业务的会计处理
- 二、租赁会计准则租赁业务的会计处理
- 三、租赁会计准则与现行会计制度比较
- 四、中国租赁会计准则尚须完善的问题
- 五、2021年国际租赁会计准则修订情况
- 六、租赁准则改革对中国租赁业务的影响

### 第六章 2021年中国房屋租赁产业运行态势分析

#### 第一节 2021年房地产市场现状

- 一、2021年中国房地产开发景气指数
- 二、2021年中国房地产开发投资情况
- 三、2021年房地产开发企业资金来源情况
- 四、2021年中国商品房屋建筑与销售情况
- 五、2021年中国房地产市场价格变动情况

#### 第二节 2021年中国房屋租赁市场发展现状

- 一、中国房屋租赁市场发展概况
- 二、房屋租赁市场供需情况分析
- 三、主要地区房屋租赁市场状况
- 四、主要城市办公楼租赁市场状况

#### 第三节 中国住宅类房屋租赁市场存在的问题与对策

- 一、中国住房租赁市场规范化发展
- 二、中国房屋租赁市场发展的的问题
- 三、中国发展房屋租赁市场的对策
- 四、房屋租赁税收存在的问题与对策
- 五、房屋租赁市场多元化发展的建议

### 第七章 2021年中国专用设备租赁产业市场分析

#### 第一节 2021年工程机械租赁发展分析

- 一、中国工程机械融资租赁发展历程分析
- 二、中国工程机械租赁行业主要企业分析
- 三、中国工程机械融资租赁业的风险控制

四、制约施工机械设备租赁业发展的因素

五、工程机械融资租赁面临的挑战与对策

六、推进中国工程机械融资租赁业的建议

七、中国工程机械租赁市场发展潜力分析

第二节 2021年中国建筑设备租赁行业分析

一、筑路机械设备租赁发展状况分析

二、筑路机械设备使用中存在的问题

三、施工设备社会化租赁的优势分析

四、建筑机械租赁行业未来发展建议

五、建立公路施工设备租赁网络的构想

第三节 2021年中国印刷机械设备租赁行业分析

一、中国印刷设备融资租赁业发展概述

二、增值税转型对印刷设备租赁的影响

三、印刷设备融资租赁业的机遇与挑战

四、包装印刷设备融资租赁业前景分析

第四节 2021年中国医疗设备租赁行业市场分析

一、医疗设备融资租赁的定义及特点

二、医疗机构主要租赁模式探析分析

三、医疗设备融资租赁发展动因分析

四、医疗设备融资租赁市场需求状况

五、医疗设备租赁行业发展优势优势

六、医疗设备融资租赁的现状及其问题

七、医疗设备金融租赁发展前景分析

第五节 2021年中国IT设备租赁行业发展情况

一、IT设备融资租赁的作用与意义

二、IT设备融资租赁业的优势解析

三、IT设备融资租赁业务前景探讨

四、一站式租赁将成IT租赁解决方案

第八章 2021年中国交通工具租赁产业发展情况分析

第一节 2021年中国汽车租赁业分析

一、中国汽车行业产销情况分析

二、中国汽车租赁企业发展概况

三、中国汽车租赁市场结构分析

四、中国汽车租赁行业投资潜力

五、中国汽车租赁行业发展策略

## 六、中国汽车租赁行业发展建议

### 第二节 2021年中国飞机租赁市场分析

#### 一、中国航空工业发展情况分析

#### 二、中国飞机租赁发展动力分析

#### 三、国内飞机租赁行业发展综述

#### 四、航空租赁业主要企业发展情况

#### 五、国内飞机租赁的经济效应研究

#### 六、中国飞机租赁业的问题与对策

#### 七、中国飞机租赁的市场潜力分析

### 第三节 2021年中国船舶租赁市场分析

#### 一、中国船舶工业经济运行情况分析

#### 二、船舶融资租赁的定义及优势分析

#### 三、船舶业融资方式与租赁模式解析

#### 四、中国船舶融资租赁公司相关规定

#### 五、中国首次试点船舶租赁出口退税

#### 六、船舶融资租赁行业发展前景光明

### 第四节 2021年铁路运输设备租赁市场分析

#### 一、铁路运输设备融资相关概念介绍

#### 二、铁路运输设备融资租赁模式分析

#### 三、铁路运输装备杠杆融资租赁模式

#### 四、委托—结构化共享式模式分析

## 第九章 2021年中国人才租赁行业运行局势分析

### 第一节 2021年中国人才租赁行业发展总体分析

#### 一、人才租赁行业产生原因分析

#### 二、国内发展人才租赁业的好处

#### 三、人才租赁业国际化现状分析

#### 四、人才租赁公司运作情况分析

### 第二节 2021年中国不同地区人才租赁发展状况分析

#### 一、武汉

#### 二、西安

#### 三、南京

#### 四、天津

### 第三节 2021年中国人才租赁发展的问题及建议

#### 一、人才派遣法规缺失市场问题多

#### 二、人才租赁业发展的困惑及对策



### 三、对人才交流的发展与建议分析

## 第十章 2021年中国其他热点租赁产业运营分析

### 第一节 儿童玩具租赁

#### 一、儿童玩具租赁业发展情况分析

#### 二、诸多因素制约玩具租赁业发展

#### 三、中国玩具租赁业短命原因分析

#### 四、中国玩具租赁的投资经营分析

### 第二节 图书、音像租赁

#### 一、图书租赁业产业发展分析

#### 二、图书租赁业发展现状分析

#### 三、国内音像租赁业发展情况

### 第三节 电池租赁

#### 一、中国电池租赁业悄然兴起

#### 二、中国电池租赁的优势分析

#### 三、电池租赁模式可行性分析

#### 四、电池租赁投资可行性分析

## 第十一章 2021年中国租赁业市场竞争格局分析

### 第一节 2021年中国租赁业竞争现状分析

#### 一、租赁业竞争格局分析

#### 二、融资租赁的竞争优势

#### 三、融资租赁竞争力分析

### 第二节 2021年中国重点地区租赁业发展格局分析

#### 一、上海

#### 二、天津

#### 三、黑龙江

#### 四、广西

### 第三节 2021年中国租赁业提升竞争力策略分析

## 第十二章 中国重点租赁企业竞争力及财务分析

### 第一节 中国金融租赁集团有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业主要业务介绍

#### 三、企业租赁业务模式

#### 四、企业最新发展动态

### 第二节 国银金融租赁有限公司

#### 一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第三节 华融金融租赁股份有限公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第四节 河北省金融租赁有限公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第五节 江苏金融租赁有限公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第六节 民生金融租赁股份有限公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第七节 工银金融租赁有限公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第八节 交银金融租赁有限责任公司

一、企业基本情况

二、企业主要业务介绍

三、企业租赁业务模式

四、企业最新发展动态

### 第九节 远东宏信有限公司

一、企业基本情况

## 二、企业主要业务介绍

## 三、企业租赁业务模式

## 四、企业最新发展动态

### 第十节 天津渤海租赁有限公司

#### 一、企业基本情况

#### 二、企业主要业务介绍

#### 三、企业租赁业务模式

#### 四、企业最新发展动态

### 第十三章 2022-2028年中国租赁业发展趋势预测分析

#### 第一节 2022-2028年中国租赁业前景预测分析

##### 一、现代租赁业的发展趋势预测

##### 二、联合租赁成未来发展新趋势

##### 三、工程机械租赁市场前景广阔

##### 四、未来人才租赁发展潜力巨大

#### 第二节 2022-2028年中国租赁业市场预测分析

##### 一、租赁市场规模预测分析

##### 二、工程租赁市场规模预测

#### 第三节 2022-2028年中国租赁业市场盈利预测分析

### 第十四章 2022-2028年中国租赁业投资机会与风险分析(ZY TL)

#### 第一节 2022-2028年中国租赁业投资热点分析

##### 一、家具租赁行业

##### 二、农村租赁业

##### 三、箱包租赁业

##### 四、5G设备租赁业

#### 第二节 2022-2028年中国租赁的投资风险与保险

##### 一、租赁风险基本情况

##### 二、保险的概念与原则

##### 三、租赁保险种类分析

##### 四、租赁保险索赔流程

##### 五、租赁保险理赔分析

#### 第三节 2022-2028年中国租赁行业投资建议

#### 部分图表目录：

图表 1 2021年世界主要国家租赁市场情况

图表 2 美国租赁公司占比结构图

图表 3 美国租赁业承租产品结构

图表 4 美国租赁行业法律政策

图表 5 美国租赁行业税收政策

图表 6 美国租赁业风险控制的相关制度及意义

图表 7 2017-2021年日本租赁业交易总量

图表 8 2017-2021年日本设备租赁市场渗透率

图表 9 2021年日本设备租赁市场结构

图表 10 日本租赁业法律规定

图表 11 2017-2021年俄罗斯租赁市场额变化趋势图

图表 12 2017-2021年俄罗斯租赁市场渗透率变化趋势图

图表 13 2017-2021年中国人均国内生产总值变化趋势图

图表 14 2017-2021年中国国内生产总值及增长速度趋势图

图表 15 2017-2021年中国规模以上工业企业经济指标统计

图表 16 2017-2021年中国全部工业增加值及增长速度趋势图

图表 17 2021年各月度中国规模以上工业增加值增长趋势图

图表 18 2017-2021年中国全社会固定资产投资增长趋势图

图表 19 2021年中国城镇固定资产投资规模及增长速度统计

图表 20 2021年各月度固定资产投资（不含农户）增长趋势图

图表 21 2017-2021年中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图

图表 22 2021年社会消费品零售总额环比增长趋势图

图表 23 2017-2021年城镇居民人均可支配收入及增长趋势图

图表 24 2017-2021年农村居民纯收入及增长情况统计

图表 25 2017-2021年中国进出口总额增长趋势图

图表 26 2017-2021年中国城镇人口及所占比例趋势图

图表 27 2017-2021年中国租赁行业企业数量变化趋势图

图表 28 2021年租赁行业按控股情况分组的企业法人单位比例

图表 29 2017-2021年中国租赁行业营业收入变化趋势图

图表 30 2021年中国主要地区租赁行业营业收入及占比

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202010/901425.html>