

2022-2028年中国土地储备行业市场现状调研及投资决策建议报告

报告大纲

智研咨询

www.chyxx.com

一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国土地储备行业市场现状调研及投资决策建议报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202111/986053.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

土地储备，是指各级人民政府依照法定程序在批准权限范围内，对通过收回、收购、征用或其他方式取得土地使用权的土地，进行储存或前期开发整理，并向社会提供各类建设用地的行为。

智研咨询发布的《2022-2028年中国土地储备行业市场现状调研及投资决策建议报告》共九章。首先介绍了土地储备行业市场发展环境、土地储备整体运行态势等，接着分析了土地储备行业市场运行的现状，然后介绍了土地储备市场竞争格局。随后，报告对土地储备做了重点企业经营状况分析，最后分析了土地储备行业发展趋势与投资预测。您若想对土地储备产业有个系统的了解或者想投资土地储备行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 土地储备行业基本概述

第一节 土地储备的概念

一、土地储备的定义

二、土地储备的方式

第二节 土地储备管理办法

一、总则

二、计划与管理

三、范围与程序

四、开发与利用

五、土地供应

六、资金管理

七、附则

第二章 2017-2021年中国土地储备行业市场发展环境分析

第一节 2017-2021年中国宏观经济环境分析

第二节 2017-2021年中国土地储备行业政策环境分析

一、政策未来发展趋势

二、重点政策及重大事件分析

三、土地储备在国民经济重点地位

第三节 2017-2021年中国土地储备行业社会环境分析

一、人口环境分析

二、教育环境分析

三、文化环境分析

四、生态环境分析

第三章 2017-2021年中国土地市场运行形势分析

第一节 2017-2021年中国土地供给分析

一、土地供给量开始增大

二、未来土地供给潜力大，农村建设用地成大势所趋

三、政策关注供应端未来土地市场将加大供给

第二节 2017-2021年中国土地需求分析

一、土地需求的特点

二、土地需求量分析

三、重点地区土地需求分析

第三节 2017-2021年影响中国土地需求的因素分析

第四章 2017-2021年中国土地储备行业产业链分析

第一节 从土地供应解读我国房地产市场

第二节 2017-2021年中国房地产市场运行情况

一、房地产行业综合景气度分析

二、房地产市场供给情况分析

三、房地产市场需求情况分析

第三节 2022-2028年中国房地产业发展趋势预测分析

一、房地产市场将步入较长时间的调整期

二、房地产行业主要调控政策预测

三、房地产投资预测分析

第五章 2017-2021年中国重点城市土地市场运行态势分析

第一节 北京市土地市场分析

第二节 上海市土地市场分析

第三节 大连市土地市场分析

第四节 深圳市土地市场分析

第五节 南京市土地市场分析

第六章 中国重点企业土地储备及运行财务数据分析

第一节 烟台新潮实业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第二节 黑龙江北大荒农业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第三节 天津广宇发展股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第四节 黑龙江天伦置业股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第五节 南京栖霞建设股份有限公司

一、公司基本情况概述

二、公司成长性分析

三、公司财务能力分析

四、公司偿债能力分析

第七章 2022-2028年中国土地储备行业投资机会与风险分析

第一节 2022-2028年中国土地储备行业投资环境预测分析

第二节 2022-2028年中国土地储备行业投资机会分析

一、土地储备投资潜力分析

二、土地储备投资吸引力分析

第三节 2022-2028年中国土地储备行业投资风险分析

一、宏观经济波动风险

二、土地储备信贷风险

第四节 建议

第八章 2022-2028年中国土地储备行业发展趋势预测分析

第一节 2022-2028年中国土地储备行业前景分析

一、城市土地储备规模预测

二、土地储备制前景存变数

三、房地产业发展趋势分析

第二节 2022-2028年中国土地市场预测分析

一、土地供应预测分析

二、土地需求预测分析

第三节 2022-2028年中国土地储备行业盈利预测分析

第九章 2022-2028年中国土地储备行业信贷建议分析

第一节 行业总体授信原则

第二节 风险防范建议

一、加强贷前调查评估，合理确定贷款额度

二、完善贷款担保手续，落实第一还款来源

三、落实贷款用途监控

四、落实土地拍卖款

五、探索多渠道融资，合理分散信贷风险（ZYZS）

图表目录：

图表：2017-2021年国家土地储备相关政策与规范化文件汇总

图表：2021年中国土地状况

图表：2021年各地区土地利用情况

图表：全国部分城市2022-2028年供地计划

图表：我国出台的主要土地政策、内容及其政策效果

图表：2017-2021年全国企业及房地产企业景气指数

图表：2017-2021年房地产综合景气指数及主要分类指数走势

图表：2017-2021年城镇固定资产投资/房地产开发投资及同比增长情况

图表：2017-2021年不同用途房地产投资完成额及同比增长情况

图表：2017-2021年全国房地产开发企业资金来源及同比增长情况

图表：2017-2021年累计全国商品房销售面积及同比增长情况

图表：2017-2021年累计全国商品房销售额及同比增长情况

图表：2017-2021年70个大中城市房屋销售价格指数

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202111/986053.html>