

2021-2027年中国建筑业市场消费调研及投资潜力 研究报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2021-2027年中国建筑业市场消费调研及投资潜力研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202011/907591.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

建筑业指国民经济中从事建筑安装工程的勘察、设计、施工以及对原有建筑物进行维修活动的物质生产部门。按照国民经济行业分类目录，作为国民经济十三门之一的建筑业，由以下三个大类组成：土木工程建筑业；线路、管道和设备安装业、勘察设计业。建筑业的职能主要是对各种建筑材料和构件、机器设备等进行建筑安装活动，为国民经济建造生产性与非生产性固定资产。建筑业的发展与固定资产投资规模有着十分密切的关系，相互促进、相互制约。

2019年北京有资质的施工总承包、专业承包建筑业企业完成总产值11999.4亿元，同比增长9.69%；2020年，北京市有资质的施工总承包、专业承包建筑业企业完成总产值12905.9亿元，同比增长7.55%。

2017-2020年北京市有资质的施工总承包、专业承包建筑业企业完成建筑业总产值

资料来源：北京市统计局、智研咨询整理

智研咨询发布的《2021-2027年中国建筑业市场消费调研及投资潜力研究报告》共八章。首先介绍了建筑业行业市场发展环境、建筑业整体运行态势等，接着分析了建筑业行业市场运行的现状，然后介绍了建筑业市场竞争格局。随后，报告对建筑业做了重点企业经营状况分析，最后分析了建筑业行业发展趋势与投资预测。您若想对建筑业产业有个系统的了解或者想投资建筑业行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：中国建筑业概念界定及发展环境分析

1.1 建筑业的研究范围界定

1.1.1 建筑业定义及分类

1.1.2 建筑业的特点

1.1.3 建筑业在国民经济中的地位

1.1.4 本报告统计口径及研究范围说明

1.2 建筑业企业经营模式及资质分类

1.2.1 建筑业企业经营模式分类

1.2.2 建筑业企业资质类别及标准

(1) 工程总承包的资质

(2) 施工总承包、专业承包和施工劳务的资质

- (3) 工程咨询企业的资质
- (4) 建设工程勘察设计资质
- (5) 安全生产资质
- (6) 环境影响评价资质
- 1.3 建筑业发展环境分析
 - 1.3.1 行业政策环境分析
 - (1) 行业市场监管体制
 - (2) 行业相关法律法规汇总
 - (3) 行业政策规划汇总
 - (4) 政策环境对行业发展的影响分析
 - 1.3.2 行业经济环境分析
 - (1) 国际宏观经济发展现状及展望
 - (2) 中国宏观经济发展现状及展望
 - (3) 宏观经济对行业影响分析
 - 1.3.3 行业社会环境分析
 - (1) 中国城镇化进程
 - (2) 城镇化对建筑业的影响分析
 - 1.3.4 行业技术环境分析
 - (1) 行业专利申请及获得情况
 - (2) 行业技术发展趋势
 - (3) 技术环境对行业发展的影响分析
- 第2章：全球建筑业发展概况分析
 - 2.1 全球建筑业发展概况分析
 - 2.1.1 全球建筑业发展概况分析
 - 2.1.2 全球建筑业市场规模
 - 2.1.3 全球建筑业市场发展趋势与前景
 - (1) 全球建筑业发展趋势分析
 - (2) 全球建筑业发展前景分析
 - 2.2 全球建筑业国际竞争情况
 - 2.3 主要国家建筑业发展概况
 - 2.3.1 美国建筑业发展概况分析
 - 2.3.2 日本建筑业发展概况分析
 - 2.3.3 欧洲建筑业发展概况分析
- 第3章：中国建筑业发展概况分析
 - 3.1 中国建筑业发展概况分析

3.1.1 中国施工建筑业发展历程

- (1) 解放思想，初步放权让利阶段（1978-1985年）
- (2) 加快改革，推行经营承包阶段（1986-1991年）
- (3) 全面创新，推进市场经济阶段（1992-2000年）
- (4) 转型升级，保持快速增长阶段（2001-2010年）
- (5) 深化改革，迈向高质量发展阶段（2011年至今）

3.1.2 中国建筑业发展成就

3.1.3 中国建筑业发展面临的问题

3.2 中国建筑业总体规模分析

3.2.1 中国建筑业企业数量及从业人员

- (1) 建筑业企业数量
- (2) 建筑业从业人数

3.2.2 中国建筑业产值规模

3.2.3 中国建筑业增加值

3.2.4 中国建筑业签订合同额

3.3 中国建筑业经营效益情况

3.3.1 中国建筑业企业营业收入分析

3.3.2 中国建筑业利润总额分析

- (1) 中国建筑业利润总额及增长情况
- (2) 中国建筑业产值利润率变化情况

3.3.3 中国建筑业税金总额分析

- (1) 中国建筑业税金总额及增长情况
- (2) 中国建筑业产值利税率变化情况

3.4 中国建筑业技术装备情况

3.4.1 中国建筑施工机械设备情况

3.4.2 中国建筑施工机械设备规模

3.4.3 中国建筑业技术设备水平

3.5 中国建筑业企业经营情况分析

3.5.1 勘察设计单位主要情况分析

- (1) 企业数量分析
- (2) 从业人员数量分析
- (3) 行业营业收入分析

3.5.2 工程招标代理机构主要情况分析

- (1) 机构数量分析
- (2) 从业人员数量分析

(3) 机构营业收入分析

3.5.3 建设工程监理企业主要情况分析

(1) 企业数量分析

(2) 从业人员数量分析

(3) 企业营业收入分析

第4章：中国建筑业竞争状况分析

4.1 中国建筑业兼并与重组

4.1.1 兼并与重组现状

4.1.2 兼并与重组动因

4.1.3 兼并与重组案例

4.1.4 兼并与重组趋势

4.2 中国建筑业竞争强度分析

4.2.1 上游供应商议价能力分析

4.2.2 行业下游议价能力分析

4.2.3 行业新进入者的威胁

4.2.4 行业替代品的威胁

4.2.5 行业内部竞争格局

4.2.6 行业五力分析结论

4.3 中国建筑业竞争格局分析

4.3.1 中国建筑业竞争企业资质分布

4.3.2 中国建筑业企业竞争格局分析

4.3.3 中国建筑业企业国际竞争力分析

第5章：中国建筑业细分领域发展概况分析

5.1 房屋与土木工程建筑业发展概况分析

5.1.1 房屋与土木工程建筑业发展概况

(1) 房屋工程建筑发展概况

(2) 土木工程建筑业主要细分领域发展概况

5.1.2 房屋与土木工程建筑业产值规模

(1) 房屋工程建筑产值规模

(2) 土木工程建筑产值规模

5.1.3 房屋与土木工程建筑业固定资产投资

(1) 总体固定资产投资

(2) 固定资产投资结构

5.1.4 房屋与土木工程建筑业竞争情况

(1) 房屋工程建筑竞争格局

- (2) 土木工程建筑竞争格局
- 5.1.5 房屋与土木工程建筑业发展趋势及前景分析
 - (1) 发展趋势
 - (2) 市场前景
- 5.2 建筑安装业发展概况分析
 - 5.2.1 建筑安装业产值规模
 - (1) 建筑安装业总产值
 - (2) 建筑行业安装工程产值
 - 5.2.2 建筑安装业项目承接情况
 - (1) 建筑安装企业签订合同情况
 - (2) 建筑安装企业承包工程完成情况
 - 5.2.3 建筑安装业固定资产投资
 - 5.2.4 建筑安装业竞争情况
 - 5.2.5 建筑安装业发展趋势及前景分析
 - (1) 发展趋势
 - (2) 市场前景
- 5.3 建筑装饰业发展概况分析
 - 5.3.1 建筑装饰业发展规模分析
 - (1) 建筑装饰行业企业数量规模
 - (2) 建筑装饰行业产值规模
 - 5.3.2 建筑装饰业固定资产投资概况
 - (1) 建筑装饰行业投资规模
 - (2) 建筑装饰行业投资来源
 - 5.3.3 建筑装饰业竞争情况
 - (1) 内资私人控股企业占绝大多数
 - (2) 行业集中度低，行业竞争激烈
 - (3) 排名前十的省市产值均超过100亿元
 - 5.3.4 建筑装饰业发展趋势及前景分析
 - (1) 发展趋势
 - (2) 市场前景
- 第6章：中国建筑业重点区域发展现状与潜力概况分析
 - 6.1 中国建筑业区域总体发展概况分析
 - 6.1.1 增加值区域分布情况
 - 6.1.2 总产值区域分布情况
 - 6.1.3 企业区域分布情况

6.1.4 营收区域分布情况

6.1.5 利润总额区域分布情况

6.1.6 新签订合同区域分布情况

6.1.7 区域技术装备分布情况

6.2 中国建筑业重点区域发展现状与潜力概况分析

6.2.1 江苏省建筑业发展现状与潜力分析

(1) 江苏省建筑业政策环境分析

(2) 江苏省建筑业发展规模分析

(3) 江苏省建筑业经营效益分析

(4) 江苏省建筑业细分市场分析

(5) 江苏省建筑业竞争情况分析

(6) 江苏省建筑业发展潜力分析

6.2.2 浙江省建筑业发展现状与潜力分析

(1) 浙江省建筑业政策环境分析

(2) 浙江省建筑业发展规模分析

(3) 浙江省建筑业经营效益分析

(4) 浙江省建筑业细分市场分析

(5) 浙江省建筑业竞争情况分析

(6) 浙江省建筑业发展潜力分析

6.2.3 广东省建筑业发展现状与潜力分析

(1) 广东省建筑业政策环境分析

(2) 广东省建筑业发展规模分析

(3) 广东省建筑业经营效益分析

(4) 广东省建筑业细分市场分析

(5) 广东省建筑业竞争情况分析

(6) 广东省建筑业发展潜力分析

6.2.4 山东省建筑业发展现状与潜力分析

(1) 山东省建筑业政策环境分析

(2) 山东省建筑业发展规模分析

(3) 山东省建筑业经营效益分析

(4) 山东省建筑业细分市场分析

(5) 山东省建筑业竞争情况分析

(6) 山东省建筑业发展潜力分析

6.2.5 北京市建筑业发展现状与潜力分析

从北京市房屋建筑施工面积来看，2019年北京市有资质的企业房屋建筑施工面积80556.8

万平方米，本年新开工面积22647.8万平方米，房屋竣工面积10936.7万平方米；2020年北京市有资质的企业房屋建筑施工面积88593.7万平方米，本年新开工面积23714.2万平方米，房屋竣工面积9592万平方米。

2017-2020年北京市有资质的企业房屋建筑施工面积

资料来源：北京市统计局、智研咨询整理

- (1) 北京市建筑业政策环境分析
- (2) 北京市建筑业发展规模分析
- (3) 北京市建筑业经营效益分析
- (4) 北京市建筑业细分市场分析
- (5) 北京市建筑业竞争情况分析
- (6) 北京市建筑业发展潜力分析

6.2.6 江西省建筑业发展现状与潜力分析

- (1) 江西省建筑业政策环境分析
- (2) 江西省建筑业发展规模分析
- (3) 江西省建筑业经营效益分析
- (4) 江西省建筑业细分市场分析
- (5) 江西省建筑业竞争情况分析
- (6) 江西省建筑业发展潜力分析

第7章：中国建筑业重点企业分析

7.1 中国建筑业主要企业发展概况

7.2 中国建筑业重点企业经营情况分析

7.2.1 中国建筑股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.2 中国铁建股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.3 中国中铁股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.4 中国交通建设股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.5 科达集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 主要经济指标分析

(4) 企业盈利能力分析

(5) 企业运营能力分析

7.2.6 中国电力建设股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.7 宏润建设集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 主要经济指标分析

(4) 企业盈利能力分析

(5) 企业运营能力分析

7.2.8 中国葛洲坝集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.9 上海建工集团股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业市场渠道与网络分析

7.2.10 云南省建设投资控股集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业经营优劣势分析

第8章：中国建筑业发展前景与投资建议分析

8.1 中国建筑业发展趋势与前景分析

8.1.1 中国建筑业发展趋势分析

8.1.2 中国建筑业市场前景分析（ZY ZS）

8.2 中国建筑业投资特性分析

8.2.1 中国建筑业投资现状分析

- (1) 中国建筑业投资规模
 - (2) 中国建筑业投资结构
- ##### 8.2.2 中国建筑业投资壁垒分析
- (1) 资质壁垒
 - (2) 净资产的限制
 - (3) 管理人员和专业技术人员的限制
 - (4) 技术装备的限制
 - (5) 从业经验的限制

8.2.3 中国建筑业投资风险分析

8.3 中国建筑业价值与投资机会

8.3.1 行业投资价值分析

- (1) 固定资产投资持续增长
- (2) 国家产业政策的支持
- (3) 西部大开发战略为行业发展带来巨大机遇

8.3.2 行业投资机会分析

8.3.3 行业投资建议分析

- (1) 从“要素驱动”向“创新驱动”转型升级
- (2) 从“建筑承包商”到“城市运营商”转型升级

(3) 从“资产、资金驱动”向“管理、技术驱动”转型升级

(4) 从“单打独斗”向“联合重组”转型升级

(5) 从“人治”向“法治”转型升级

(6) 从“劳动力密集”向“建筑工业化”转型升级

(7) 从“粗放式管理”向“精细化管理”转型升级

(8) 从“贪多求全”到“差异化发展”的转型升级

图表目录：

图表1：建筑业国民经济行业分类代码构成

图表2：建筑业的特点

图表3：2016-2020年H1中国建筑业增加值占国内生产总值比重（单位：%）

图表4：建筑业的主要经营模式汇总

图表5：建筑业企业资质分类

图表6：建筑业企业资质业务范围

图表7：行业主要监管部门和体系

图表8：招投标的过程

图表9：2020年建筑行业发展政策汇总

图表10：2016-2020年美国国内生产总值变化趋势图（单位：亿美元，%）

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202011/907591.html>