

# 2024-2030年中国工程监理行业发展形势分析及投资前景趋势报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2024-2030年中国工程监理行业发展形势分析及投资前景趋势报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/1128161.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

为方便行业人士或投资者更进一步了解工程监理行业现状与前景，智研咨询特推出《2024-2030年中国工程监理行业发展形势分析及投资前景趋势报告》（以下简称《报告》）。报告对中国工程监理市场做出全面梳理和深入分析，是智研咨询多年连续追踪、实地走访、调研和分析成果的呈现。

为确保工程监理行业数据精准性以及内容的可参考价值，智研咨询研究团队通过上市公司年报、厂家调研、经销商座谈、专家验证等多渠道开展数据采集工作，并对数据进行多维度分析，以求深度剖析行业各个领域，使从业者能够从多种维度、多个侧面综合了解2022年工程监理行业的发展态势，以及创新前沿热点，进而赋能工程监理从业者抢跑转型赛道。

工程监理是指在其相关资质范围内，受业主单位委托和授权，依据国家法律法规、建设工程相关管理条例和规范、设计图纸、合同等在工程的施工阶段对工程的质量、进度、安全进行把关和控制，使工程按时间保质保量的交付使用。

工程监理要达到的目的是力求实现工程项目目标。工程监理企业和监理工程师不是任何承建单位的保证人。谁设计谁负责，谁施工谁负责，谁供应材料和设备谁负责。在监理过程中，工程监理企业只承担服务相应责任，也就是在委托监理合同中明确的职权范围内的责任。监理方的责任就是力求通过目标规划、动态控制、组织协调、合同管理、风险管理、信息管理，与业主（建设单位）和承包商（承建单位）一起共同实现项目目标。

一般情况下，建设工程监理工作涉及的领域较广，工程监理工作的实施要从总体上把握工程监理工作的特点，为以后的工作做好铺垫。

我国的监理制度始于1988年，成立之初的目的是为了实现与国际接轨，打破旧常规下建设工程自筹、自建、自营的小生产管理的状况，是深化国家建设体质的改革，是发展市场经济的重要举措，当时我国正处于改革开放初期，是我国整体实现工业化的加速阶段，虽然当时工程监理行业还处于起步阶段，但是已经能够发现，监理市场发展潜力巨大。发展至今，工程监理行业大体分为三个阶段。

固定资产投资与建筑业市场体量巨大，工程监理行业乘势可为。近年来，我国国民经济发展进入新常态，作为经济增长的重要引擎，2022年全年全社会固定资产投资（不含农户）实现57.21万亿元，体量巨大；与此同时，随着我国建筑业企业生产和经营规模的不断扩大，建筑业总产值持续增长，2022年我国建筑业总产值达到31.2万亿元，比上年增长6.5%，是国民经济支柱产业。受到国家宏观调控政策及经济运行周期的综合影响，建筑业增速与固定资产投资增速均有所回落，但整个市场的体量依旧巨大。工程监理公司是为建筑业提供工程技术服务，全社会固定资产投资为全行业发展奠定了坚实基础，建筑业市场的重要地位也带给工程监理广阔的发展空间。

历经多年发展，我国工程监理行业逐步建立了专业的监理队伍，为投资者提供项目管理服务，打破了过去项目建设项目自筹资金、自建、自管的小生产管理局面，初步实现了项目管理与国际惯例的接轨。实施工程建设监理制度，是我国深化基本建设体制改革、发展市场经济的重要举措。我国处于工业化中期，各行业建设需求依然巨大，随着我国经济体制改革的深化和投资主体多元化发展，项目规模的扩大和复杂性的深化，工程监理服务的市场需求与日俱增。

由近年建设工程监理统计公报的数据得到期间监理企业的企业数的变化，反映监理企业发展规模在时间维度上的增长趋势。根据住建部统计数据，2015年至2021年期间，工程管理服务机构数量逐年增加，其中建设工程监理企业从2015年的7433家增加到2021年的12407家。工程监理服务行业正随着我国建筑工程业的增长而快速壮大，竞争也日趋激烈。

我国工程监理行业虽然企业单位数量多，但普遍规模不大，市场化程度较高，竞争激烈且呈高度分散态势。根据住建部建筑市场监管司发布的《2021年建设工程监理统计资料汇编》对工程咨询行业统计的财务收入情况，2021年末，建设工程监理企业12407家，仅有41家企业工程监理收入突破3亿元，100家企业工程监理收入超过2亿元，295家企业工程监理收入超过1亿元。

从竞争格局上看，建设工程监理资质分为综合资质、专业甲级资质、专业乙级和专业丙级资质，具备综合资质的企业可以承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。2021年末，全国12407个具有资质的监理企业中，具备综合资质的企业家数为283个，甲级资质企业4874个，其中具备综合资质的企业主要分布在四川、北京、广东、浙江等地区。根据2021年的市场统计情况，工程监理业务收入系行业内总收入重要的组成部分，工程监理业务收入总额为1720.33亿元。具体来看，监理业务市场集中度低；上海建科集团股份有限公司下属上海建科工程咨询有限公司虽然处于该领域内相对优势地位，收入规模排名第一，但其2021年市场份额占比仍不超过1%，市场份额仍较为分散。

工程监理服务行业发展势头良好，市场空间巨大。随着国民经济的增长、城市化进程的加快，工程技术服务行业也随之迎来发展机遇，工程监理服务行业呈现出稳健增速的势头，市场化程度迅速提高。根据国家住房和城乡建设部发布的数据，近年来，我国三大类型工程管理服务企业工程监理企业、工程招标代理企业及工程造价咨询企业收入呈现总体上升的趋势。随着政策红利的不断释放，这一趋势将继续保持下去。未来，随着我国固定资产投资规模地持续增长，工程监理服务行业具有广阔的市场前景。

《2024-2030年中国工程监理行业发展形势分析及投资前景趋势报告》是智研咨询重要成果，是智研咨询引领行业变革、寄情行业、践行使命的有力体现，更是工程监理领域从业者把

脉行业不可或缺的重要工具。智研咨询已经形成一套完整、立体的智库体系，多年来服务政府、企业、金融机构等，提供科技、咨询、教育、生态、资本等服务。

报告目录：

## 第一部分 工程监理行业发展现状与前景分析

### 第一章 全球工程监理行业发展分析

#### 第一节 国际工程监理行业发展轨迹综述

- 一、国际工程监理行业发展历程
- 二、国际工程监理行业发展面临的问题
- 三、国际工程监理行业技术发展现状及趋势

#### 第二节 世界工程监理行业市场情况

- 一、2023年世界工程监理产业发展现状
- 二、2023年国际工程监理产业发展态势
- 三、2023年国际工程监理行业研发动态
- 四、2023年全球工程监理行业挑战与机会

#### 第三节 部分国家地区工程监理行业发展状况

- 一、2023年美国工程监理行业发展分析
- 二、2023年欧洲工程监理行业发展分析
- 三、2023年日本工程监理行业发展分析
- 四、2023年韩国工程监理行业发展分析

## 第二章 我国工程监理行业发展现状

### 第一节 中国工程监理行业发展概述

- 一、中国工程监理行业发展历程
- 二、中国工程监理行业发展面临的问题
- 三、中国工程监理行业技术发展现状及趋势

#### 第二节 我国工程监理行业发展状况

- 一、2023年中国工程监理行业发展回顾
- 二、2023年工程监理行业发展情况分析
- 三、2023年我国工程监理市场特点分析
- 四、2023年我国工程监理市场发展分析

#### 第三节 中国工程监理行业供需分析

- 一、2023年中国工程监理市场供给总量分析
- 二、2023年中国工程监理市场供给结构分析

- 三、2023年中国工程监理市场需求总量分析
- 四、2023年中国工程监理市场需求结构分析
- 五、2023年中国工程监理市场供需平衡分析

### 第三章 中国工程监理所属行业市场规模分析

- 第一节 2019-2023年中国工程监理所属行业市场规模分析
- 第二节 2019-2023年我国工程监理所属行业区域结构分析
- 第三节 2019-2023年中国工程监理所属行业区域市场规模
  - 一、2019-2023年东北地区市场规模分析
  - 二、2019-2023年华北地区市场规模分析
  - 三、2019-2023年华东地区市场规模分析
  - 四、2019-2023年华中地区市场规模分析
  - 五、2019-2023年华南地区市场规模分析
  - 六、2019-2023年西部地区市场规模分析
- 第四节 2022-2028中国工程监理市场规模预测

### 第四章 工程监理行业投资与发展前景分析

- 第一节 2023年工程监理行业投资情况分析
  - 一、2023年总体投资结构
  - 二、2023年投资规模情况
  - 三、2023年投资增速情况
  - 四、2023年分行业投资分析
  - 五、2023年分地区投资分析
- 第二节 工程监理行业投资机会分析
  - 一、工程监理投资项目分析
  - 二、可以投资的工程监理模式
  - 三、2023年工程监理投资机会
  - 四、2023年工程监理细分行业投资机会
  - 五、2024-2030年工程监理投资新方向
- 第三节 工程监理行业发展前景分析
  - 一、工程监理市场发展前景分析
  - 二、我国工程监理市场蕴藏的商机
  - 三、工程监理市场的发展政策前景好
  - 四、2023年工程监理市场面临的发展商机
  - 五、2024-2030年工程监理市场面临的发展商机

## 第二部分 工程监理市场竞争格局与形势

### 第五章 工程监理行业竞争格局分析

#### 第一节 工程监理行业集中度分析

##### 一、工程监理市场集中度分析

##### 二、工程监理企业集中度分析

##### 三、工程监理区域集中度分析

#### 第二节 工程监理行业主要企业竞争力分析

#### 第三节 工程监理行业竞争格局分析

##### 一、2023年工程监理行业竞争分析

##### 二、2023年中外工程监理产品竞争分析

##### 三、2019-2023年国内外工程监理竞争分析

##### 四、2019-2023年我国工程监理市场竞争分析

##### 五、2019-2023年我国工程监理市场集中度分析

##### 六、2019-2023年国内主要工程监理企业动向

### 第六章 2019-2023年中国工程监理行业发展形势分析

#### 第一节 工程监理行业发展概况

##### 一、工程监理行业发展特点分析

##### 二、工程监理行业投资现状分析

##### 三、工程监理行业总产值分析

##### 四、工程监理行业技术发展分析

#### 第二节 2019-2023年工程监理行业市场情况分析

##### 一、工程监理行业市场发展分析

##### 二、工程监理市场存在的问题

##### 三、工程监理市场规模分析

#### 第三节 2019-2023年工程监理产销状况分析

##### 一、工程监理产量分析

##### 二、工程监理产能分析

##### 三、工程监理市场需求状况分析

#### 第四节 产品发展趋势预测

##### 一、产品发展新动态

##### 二、技术新动态

##### 三、产品发展趋势预测

### 第三部分 工程监理行业赢利水平与企业分析

#### 第七章 中国工程监理行业整体运行指标分析

##### 第一节 2019-2023年中国工程监理行业总体规模分析

###### 一、企业数量结构分析

###### 二、行业生产规模分析

##### 第二节 2019-2023年中国工程监理行业产销分析

###### 一、中国工程监理行业人员规模总体分析

###### 二、中国工程监理行业产品销售收入总体分析

##### 第三节 2019-2023年中国工程监理行业财务指标总体分析

###### 一、中国工程监理所属行业盈利能力分析

###### 二、中国工程监理所属行业偿债能力分析

###### 三、中国工程监理所属行业营运能力分析

###### 四、中国工程监理所属行业发展能力分析

#### 第八章 工程监理重点企业发展分析

##### 第一节 中咨工程管理咨询有限公司

###### 一、企业发展简况分析

###### 二、企业经营情况分析

###### 三、企业经营优劣势分析

##### 第二节 济南中建建筑设计院有限公司

###### 一、企业发展简况分析

###### 二、企业经营情况分析

###### 三、企业经营优劣势分析

##### 第三节 广州市市政工程监理有限公司

###### 一、企业发展简况分析

###### 二、企业经营情况分析

###### 三、企业经营优劣势分析

##### 第四节 北京华联电力工程监理公司

###### 一、企业发展简况分析

###### 二、企业经营情况分析

###### 三、企业经营优劣势分析

##### 第五节 长江三峡技术经济发展有限公司

###### 一、企业发展简况分析

###### 二、企业经营情况分析

###### 三、企业经营优劣势分析



## 第六节 铁科院（北京）工程咨询有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经营优劣势分析

## 第七节 湖北建设监理有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经营优劣势分析

## 第八节 上海建科工程咨询有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经营优劣势分析

## 第九节 中邮通建设咨询有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经营优劣势分析

## 第十节 沈阳中盛瑞科工程咨询有限公司

- 一、企业发展简况分析
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业经营优劣势分析

## 第四部分 工程监理行业投资策略与风险预警

### 第九章 工程监理行业投资策略分析

#### 第一节 行业发展特征

- 一、行业的周期性
- 二、行业的区域性
- 三、行业的上下游
- 四、行业经营模式

#### 第二节 行业投资形势分析

- 一、行业发展格局
- 二、行业进入壁垒
- 三、行业SWOT分析
- 四、行业五力模型分析

#### 第三节 工程监理行业投资效益分析

- 一、2019-2023年工程监理行业投资状况

二、2019-2023年工程监理行业投资效益

三、2019-2023年工程监理行业投资方向

四、2019-2023年工程监理行业投资建议

#### 第四节 工程监理行业投资策略研究

一、2023年工程监理行业投资策略

二、2023年工程监理行业投资策略

三、2019-2023年工程监理行业投资策略

四、2019-2023年工程监理细分行业投资策略

### 第十章 工程监理行业投资风险预警

#### 第一节 影响工程监理行业发展的主要因素

一、2023年影响工程监理行业运行的有利因素

二、2023年影响工程监理行业运行的稳定因素

三、2023年影响工程监理行业运行的不利因素

四、2023年我国工程监理行业发展面临的挑战

五、2023年我国工程监理行业发展面临的机遇

#### 第二节 工程监理行业投资风险预警

一、2024-2030年工程监理行业市场风险预测

二、2024-2030年工程监理行业政策风险预测

三、2024-2030年工程监理行业经营风险预测

四、2024-2030年工程监理行业技术风险预测

五、2024-2030年工程监理行业竞争风险预测

六、2024-2030年工程监理行业其他风险预测

### 第五部分 工程监理行业发展趋势与规划建议

#### 第十一章 工程监理行业发展趋势分析

##### 第一节 2024-2030年中国工程监理市场趋势分析

一、2024-2030年我国工程监理市场趋势总结

二、2024-2030年我国工程监理发展趋势分析

##### 第二节 2024-2030年工程监理产品发展趋势分析

一、2024-2030年工程监理产品技术趋势分析

二、2024-2030年工程监理产品价格趋势分析

##### 第三节 2024-2030年中国工程监理行业供需预测

一、2024-2030年中国工程监理供给预测

二、2024-2030年中国工程监理需求预测

### 三、2024-2030年中国工程监理价格预测

#### 第四节 2024-2030年工程监理行业规划建议

## 第十二章 工程监理企业管理策略建议

### 第一节 市场策略分析

#### 一、工程监理价格策略分析

#### 二、工程监理渠道策略分析

### 第二节 销售策略分析

#### 一、媒介选择策略分析

#### 二、产品定位策略分析

#### 三、企业宣传策略分析

### 第三节 提高工程监理企业竞争力的策略

#### 一、提高中国工程监理企业核心竞争力的对策

#### 二、工程监理企业提升竞争力的主要方向

#### 三、影响工程监理企业核心竞争力的因素及提升途径

#### 四、提高工程监理企业竞争力的策略

### 第四节 对我国工程监理品牌的战略思考

#### 一、工程监理实施品牌战略的意义

#### 二、工程监理企业品牌的现状分析

#### 三、我国工程监理企业的品牌战略

#### 四、工程监理品牌战略管理的策略

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/1128161.html>