

# 2022-2028年中国建筑业市场发展调研及投资前景 评估报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国建筑业市场发展调研及投资前景评估报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202112/988289.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

建筑业指国民经济中从事建筑安装工程的勘察、设计、施工以及对原有建筑物进行维修活动的物质生产部门。按照国民经济行业分类目录，作为国民经济十三门之一的建筑业，由以下三个大类组成：土木工程建筑业；线路、管道和设备安装业、勘察设计业。建筑业的职能主要是对各种建筑材料和构件、机器设备等进行建筑安装活动，为国民经济建造生产性与非生产性固定资产。建筑业的发展与固定资产投资规模有着十分密切的关系，相互促进、相互制约。

随着中国社会政治经济的不断发展与进步,中国各大行业都取得了明显的成就,其中建筑行业发展速度最为显著。近几年来，中国房地产开发事业发展极为迅速。2021年中国固定资产投资(不含农户)54.45万亿元，比2020年增长4.9%；比2019年增长8.0%，两年平均增长3.9%。2021年中国房地产开发投资14.76万亿元，比2020年增长4.4%；比2019年增长11.7%，两年平均增长5.7%。

2011-2021年中国固定资产投资及房地产开发投资情况

资料来源：国家统计局、智研咨询整理

智研咨询发布的《2022-2028年中国建筑业市场发展调研及投资前景评估报告》共八章。首先介绍了建筑业行业市场发展环境、建筑业整体运行态势等，接着分析了建筑业行业市场运行的现状，然后介绍了建筑业市场竞争格局。随后，报告对建筑业做了重点企业经营状况分析，最后分析了建筑业行业发展趋势与投资预测。您若想对建筑业产业有个系统的了解或者想投资建筑业行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第1章：中国建筑业概念界定及发展环境分析

1.1 建筑业的研究范围界定

1.1.1 建筑业定义及分类

1.1.2 建筑业的特点

1.1.3 建筑业在国民经济中的地位

1.1.4 本报告统计口径及研究范围说明

1.2 建筑业企业经营模式及资质分类

1.2.1 建筑业企业经营模式分类

## 1.2.2 建筑业企业资质类别及标准

- (1) 工程总承包的资质
- (2) 施工总承包、专业承包和施工劳务的资质
- (3) 工程咨询企业的资质
- (4) 建设工程勘察设计资质
- (5) 安全生产资质
- (6) 环境影响评价资质

## 1.3 建筑业发展环境分析

### 1.3.1 行业政策环境分析

- (1) 行业市场监管体制
- (2) 行业相关法律法规汇总
- (3) 行业政策规划汇总
- (4) 政策环境对行业发展的影响分析

### 1.3.2 行业经济环境分析

- (1) 国际宏观经济发展现状及展望
- (2) 中国宏观经济发展现状及展望
- (3) 宏观经济对行业影响分析

### 1.3.3 行业社会环境分析

- (1) 中国城镇化进程
- (2) 城镇化对建筑业的影响分析

### 1.3.4 行业技术环境分析

- (1) 行业专利申请及获得情况
- (2) 行业技术发展趋势
- (3) 技术环境对行业发展的影响分析

## 第2章：全球建筑业发展概况分析

### 2.1 全球建筑业发展概况分析

#### 2.1.1 全球建筑业发展概况分析

#### 2.1.2 全球建筑业市场规模

#### 2.1.3 全球建筑业市场发展趋势与前景

- (1) 全球建筑业发展趋势分析
- (2) 全球建筑业发展前景分析

### 2.2 全球建筑业国际竞争情况

### 2.3 主要国家建筑业发展概况

#### 2.3.1 美国建筑业发展概况分析

#### 2.3.2 日本建筑业发展概况分析

### 2.3.3 欧洲建筑业发展概况分析

## 第3章：中国建筑业发展概况分析

### 3.1 中国建筑业发展概况分析

#### 3.1.1 中国施工建筑业发展历程

#### 3.1.2 中国建筑业发展成就

#### 3.1.3 中国建筑业发展面临的问题

### 3.2 中国建筑业总体规模分析

#### 3.2.1 中国建筑业企业数量及从业人员

##### (1) 建筑业企业数量

##### (2) 建筑业从业人数

#### 3.2.2 中国建筑业产值规模

#### 3.2.3 中国建筑业增加值

建筑业是国民经济的支柱产业，对促进全市经济社会向好发展做出了积极贡献。2012年以来，中国建筑业增加值连续八年保持增长，2020年中国建筑业增加值达到72996亿元，比2019年增长3.0%，尽管“十四五”期间，中国建筑市场将从中速增长期进入中低速发展期，但中国仍拥有全球最大的建设规模，建筑业增加值增势依然喜人，2021年上半年，中国建筑业增加值33335.2亿元，同比增长8.6%。

#### 2012-2021年中国建筑业增加值及增长

资料来源：国家统计局、智研咨询整理

#### 3.2.4 中国建筑业签订合同额

### 3.3 中国建筑业经营效益情况

#### 3.3.1 中国建筑业企业营业收入分析

#### 3.3.2 中国建筑业利润总额分析

##### (1) 中国建筑业利润总额及增长情况

##### (2) 中国建筑业产值利润率变化情况

#### 3.3.3 中国建筑业税金总额分析

##### (1) 中国建筑业税金总额及增长情况

##### (2) 中国建筑业产值利税率变化情况

### 3.4 中国建筑业技术装备情况

#### 3.4.1 中国建筑施工机械设备情况

#### 3.4.2 中国建筑施工机械设备规模

#### 3.4.3 中国建筑业技术设备水平

### 3.5 中国建筑业企业经营情况分析

#### 3.5.1 勘察设计公司主要情况分析

- (1) 企业数量分析
- (2) 从业人员数量分析
- (3) 行业营业收入分析
- 3.5.2 工程招标代理机构主要情况分析
  - (1) 机构数量分析
  - (2) 从业人员数量分析
  - (3) 机构营业收入分析
- 3.5.3 建设工程监理企业主要情况分析
  - (1) 企业数量分析
  - (2) 从业人员数量分析
  - (3) 企业营业收入分析
- 第4章：中国建筑业竞争状况分析
  - 4.1 中国建筑业兼并与重组
    - 4.1.1 兼并与重组现状
    - 4.1.2 兼并与重组动因
    - 4.1.3 兼并与重组案例
    - 4.1.4 兼并与重组趋势
  - 4.2 中国建筑业竞争强度分析
    - 4.2.1 上游供应商议价能力分析
    - 4.2.2 行业下游议价能力分析
    - 4.2.3 行业新进入者的威胁
    - 4.2.4 行业替代品的威胁
    - 4.2.5 行业内部竞争格局
    - 4.2.6 行业五力分析结论
  - 4.3 中国建筑业竞争格局分析
    - 4.3.1 中国建筑业竞争企业资质分布
    - 4.3.2 中国建筑业企业竞争格局分析
    - 4.3.3 中国建筑业企业国际竞争力分析
- 第5章：中国建筑业细分领域发展概况分析
  - 5.1 房屋与土木工程建筑业发展概况分析
    - 5.1.1 房屋与土木工程建筑业发展概况
      - (1) 房屋工程建筑发展概况
      - (2) 土木工程建筑业主要细分领域发展概况
    - 5.1.2 房屋与土木工程建筑业产值规模
      - (1) 房屋工程建筑产值规模

- (2) 土木工程建筑产值规模
- 5.1.3 房屋与土木工程建筑业固定资产投资
  - (1) 总体固定资产投资
  - (2) 固定资产投资结构
- 5.1.4 房屋与土木工程建筑业竞争情况
  - (1) 房屋工程建筑竞争格局
  - (2) 土木工程建筑竞争格局
- 5.1.5 房屋与土木工程建筑业发展趋势及前景分析
  - (1) 发展趋势
  - (2) 市场前景
- 5.2 建筑安装业发展概况分析
  - 5.2.1 建筑安装业产值规模
    - (1) 建筑安装业总产值
    - (2) 建筑行业安装工程产值
  - 5.2.2 建筑安装业项目承接情况
    - (1) 建筑安装企业签订合同情况
    - (2) 建筑安装企业承包工程完成情况
  - 5.2.3 建筑安装业固定资产投资
  - 5.2.4 建筑安装业竞争情况
  - 5.2.5 建筑安装业发展趋势及前景分析
    - (1) 发展趋势
    - (2) 市场前景
- 5.3 建筑装饰业发展概况分析
  - 5.3.1 建筑装饰业发展规模分析
    - (1) 建筑装饰行业企业数量规模
    - (2) 建筑装饰行业产值规模
  - 5.3.2 建筑装饰业固定投资概况
    - (1) 建筑装饰行业投资规模
    - (2) 建筑装饰行业投资来源
  - 5.3.3 建筑装饰业竞争情况
    - (1) 内资私人控股企业占绝大多数
    - (2) 行业集中度低，行业竞争激烈
    - (3) 排名前十的省市产值均超过100亿元
  - 5.3.4 建筑装饰业发展趋势及前景分析
    - (1) 发展趋势

## (2) 市场前景

### 第6章：中国建筑业重点区域发展现状与潜力概况分析

#### 6.1 中国建筑业区域总体发展概况分析

##### 6.1.1 增加值区域分布情况

##### 6.1.2 总产值区域分布情况

##### 6.1.3 企业区域分布情况

##### 6.1.4 营收区域分布情况

##### 6.1.5 利润总额区域分布情况

##### 6.1.6 新签订合同区域分布情况

##### 6.1.7 区域技术装备分布情况

#### 6.2 中国建筑业重点区域发展现状与潜力概况分析

##### 6.2.1 江苏省建筑业发展现状与潜力分析

###### (1) 江苏省建筑业政策环境分析

###### (2) 江苏省建筑业发展规模分析

###### (3) 江苏省建筑业经营效益分析

###### (4) 江苏省建筑业细分市场分析

###### (5) 江苏省建筑业竞争情况分析

###### (6) 江苏省建筑业发展潜力分析

##### 6.2.2 浙江省建筑业发展现状与潜力分析

###### (1) 浙江省建筑业政策环境分析

###### (2) 浙江省建筑业发展规模分析

###### (3) 浙江省建筑业经营效益分析

###### (4) 浙江省建筑业细分市场分析

###### (5) 浙江省建筑业竞争情况分析

###### (6) 浙江省建筑业发展潜力分析

##### 6.2.3 广东省建筑业发展现状与潜力分析

###### (1) 广东省建筑业政策环境分析

###### (2) 广东省建筑业发展规模分析

###### (3) 广东省建筑业经营效益分析

###### (4) 广东省建筑业细分市场分析

###### (5) 广东省建筑业竞争情况分析

###### (6) 广东省建筑业发展潜力分析

##### 6.2.4 山东省建筑业发展现状与潜力分析

###### (1) 山东省建筑业政策环境分析

###### (2) 山东省建筑业发展规模分析



- (3) 山东省建筑业经营效益分析
- (4) 山东省建筑业细分市场分析
- (5) 山东省建筑业竞争情况分析
- (6) 山东省建筑业发展潜力分析
- 6.2.5 北京市建筑业发展现状与潜力分析
  - (1) 北京市建筑业政策环境分析
  - (2) 北京市建筑业发展规模分析
  - (3) 北京市建筑业经营效益分析
  - (4) 北京市建筑业细分市场分析
  - (5) 北京市建筑业竞争情况分析
  - (6) 北京市建筑业发展潜力分析
- 6.2.6 江西省建筑业发展现状与潜力分析
  - (1) 江西省建筑业政策环境分析
  - (2) 江西省建筑业发展规模分析
  - (3) 江西省建筑业经营效益分析
  - (4) 江西省建筑业细分市场分析
  - (5) 江西省建筑业竞争情况分析
  - (6) 江西省建筑业发展潜力分析
- 第7章：中国建筑业重点企业分析
  - 7.1 中国建筑业主要企业发展概况
  - 7.2 中国建筑业重点企业经营情况分析
    - 7.2.1 中国建筑股份有限公司
      - (1) 企业发展简况分析
      - (2) 企业建筑行业资质分析
      - (3) 企业经营情况分析
      - (4) 企业主营业务分析
      - (5) 企业市场渠道与网络分析
    - 7.2.2 中国铁建股份有限公司
      - (1) 企业发展简况分析
      - (2) 企业建筑行业资质分析
      - (3) 企业经营情况分析
      - (4) 企业主营业务分析
      - (5) 企业市场渠道与网络分析
    - 7.2.3 中国中铁股份有限公司
      - (1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

#### 7.2.4 中国交通建设股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

#### 7.2.5 科达集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 主要经济指标分析

(4) 企业盈利能力分析

(5) 企业运营能力分析

#### 7.2.6 中国电力建设股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

#### 7.2.7 宏润建设集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业主营业务分析

(3) 主要经济指标分析

(4) 企业盈利能力分析

(5) 企业运营能力分析

#### 7.2.8 中国葛洲坝集团股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业建筑行业资质分析

(3) 企业经营情况分析

(4) 企业主营业务分析

(5) 企业市场渠道与网络分析

#### 7.2.9 上海建工集团股份有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业市场渠道与网络分析

#### 7.2.10 云南省建设投资控股集团有限公司

- (1) 企业发展简况分析
- (2) 企业建筑行业资质分析
- (3) 企业经营情况分析
- (4) 企业主营业务分析
- (5) 企业经营优劣势分析

### 第8章：中国建筑业业发展前景与投资建议分析

#### 8.1 中国建筑业发展趋势与前景分析

##### 8.1.1 中国建筑业发展趋势分析

##### 8.1.2 中国建筑业市场前景分析

#### 8.2 中国建筑业投资特性分析

##### 8.2.1 中国建筑业投资现状分析

- (1) 中国建筑业投资规模
  - (2) 中国建筑业投资结构
- ##### 8.2.2 中国建筑业投资壁垒分析
- (1) 资质壁垒
  - (2) 净资产的限制
  - (3) 管理人员和专业技术人员的限制
  - (4) 技术装备的限制
  - (5) 从业经验的限制

##### 8.2.3 中国建筑业投资风险分析

#### 8.3 中国建筑业价值与投资机会

##### 8.3.1 行业投资价值分析

- (1) 固定资产投资持续增长
- (2) 国家产业政策的支持
- (3) 西部大开发战略为行业发展带来巨大机遇

##### 8.3.2 行业投资机会分析

##### 8.3.3 行业投资建议分析 (ZY ZS)

图表目录：

图表1：建筑业国民经济行业分类代码构成

图表2：建筑业的特点

图表3：2017-2021年H1中国建筑业增加值占国内生产总值比重（单位：%）

图表4：建筑业的主要经营模式汇总

图表5：建筑业企业资质分类

图表6：建筑业企业资质业务范围

图表7：行业主要监管部门和体系

图表8：招投标的过程

图表9：2021年建筑行业发展政策汇总

图表10：2017-2021年美国国内生产总值变化趋势图（单位：亿美元，%）

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202112/988289.html>