

# 2024-2030年中国建筑行业竞争战略分析及市场需求预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2024-2030年中国建筑行业竞争战略分析及市场需求预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202110/979178.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

由智研咨询专家团队精心编制的《2024-2030年中国建筑行业竞争战略分析及市场需求预测报告》（以下简称《报告》）重磅发布，《报告》旨在从国家经济及产业发展的战略入手，分析建筑行业未来的市场走向，挖掘建筑行业的发展潜力，预测建筑行业的发展前景，助力建筑业的高质量发展。

报告从2022年全国建筑行业发展环境、上下游产业链、国内外基本情况、细分市场、区域市场、竞争格局等角度，系统、客观的对我国建筑行业发展运行进行了深度剖析，展望2023年中国建筑行业发展趋势。《报告》是系统分析2022年度中国建筑行业发展状况的著作，对于全面了解中国建筑行业的发展状况、开展与建筑行业发展相关的学术研究和实践，具有重要的借鉴价值，可供从事建筑行业相关的政府部门、科研机构、产业企业等相关人员阅读参考。

建筑行业可以按照生命周期分成建材、设计、造价、施工、装饰装修、物业和运维管理等各个阶段。绿色建筑、装配式建筑、建筑机器人等覆盖了设计、施工、运维等多个环节。

近年来，随着我国经济的快速发展以及城镇固定资产投资额的快速上升，建筑行业在发展过程中获得了更多的资金和良好的市场机遇，全国建筑业完成产值从2015年的180757.47亿增长到2022年的311979.84亿元，同比增长6.4%，增速下降0.5%。建筑业增加值从2015年的47761.3亿元增长至83383.1亿元。

2021年全国建筑业企业房屋施工面积157.55亿平方米，比上年增加8.08亿平方米，同比增长5.41%，增速比上年提高1.72个百分点，连续两年保持增长；竣工面积40.83亿平方米，比上年增加2.35亿平方米，同比增长6.11%。2022年全国建筑企业房屋建筑施工面积156.45亿平方米，同比下降0.7%；建筑业企业房屋竣工面积值为40.55亿平方米。

建筑业是我国国民经济的重要支柱产业之一，市场规模庞大，企业数量众多，市场化程度较高。我国建筑业的企业规模分布呈现“金字塔”状，即极少量大型企业、少量中型企业和众多小型微型企业并存。截至2022年底，我国建筑业企业单位数143621个，建筑业从业人数5184.02万人，建筑业从业人数占全社会就业人员总数的7.07%。

目前，中国建筑业的市场竞争完全，但产能结构不平衡；地区发展不均衡，市场集中度比较低；建筑业呈现竞争同质化明显、专业化分工不足的特点。我国建筑行业主要代表企业有中国建筑股份有限公司、中国中铁股份有限公司、中国铁建股份有限公司、中国交通建设股份有限公司、中国电力建设股份有限公司、中国冶金科工股份有限公司、上海建工集团股份有限公司等。

建筑行业作为社会经济发展的重要支柱之一，一直处于不断变革和创新的过程中。当前随着

我国建筑行业的快速发展以及工程项目数量的快速提升，在未来我国城市发展过程中建筑行业仍将会承担重要的作用。同时，必须正确认识行业发展所面临的问题和形势，作为建筑企业，未来的发展方向和趋势也在不断演变。为了解决住房负担、劳动力匮乏、安全和环保性等社会问题，建筑行业正朝着降低成本、提升生产力、安全性、环保性等方向发展。

《2024-2030年中国建筑行业竞争战略分析及市场需求预测报告》内容丰富、数据翔实、亮点纷呈。是智研咨询重要研究成果，是智研咨询引领行业变革、寄情行业、践行使命的有力体现，更是建筑领域从业者把脉行业不可或缺的重要工具。智研咨询已经形成一套完整、立体的智库体系，多年来服务政府、企业、金融机构等，提供科技、咨询、教育、生态、资本等服务。

报告目录：

## 第一部分 建筑行业发展分析

### 第一章 建筑业相关介绍

#### 第一节 建筑业及建筑设计

##### 一、建筑的概念阐释

##### 二、建筑业的定义

##### 三、建筑设计的定义

##### 四、建筑设计及工作核心

#### 第二节 建筑业行业分类标准

##### 一、房屋和土木工程建筑业

##### 二、建筑安装业

##### 三、建筑装饰业

##### 四、其他建筑业

#### 第三节 建筑业企业

##### 一、建筑业企业的定义

##### 二、建筑业企业分类

##### 三、建筑业企业资质分类

## 第二章 国际建筑业

### 第一节 国际建筑业

#### 一、世界建筑业发展概况

#### 二、新现代主义是世界建筑行业发展潮流的代名词

三、国际建筑业巨擘的发展路径

四、国际工程承包企业核心竞争力分析

第二节 欧洲建筑业

一、2023年欧洲建筑市场总体概况

二、2023年欧盟建筑业发展分析

三、2023年德国建筑业发展分析

四、2023年法国建筑业发展分析

第三节 美国建筑业

一、美国建筑业概况

二、2023年美国建筑业发展分析

三、2023年美国住宅建筑商信心指数

四、2023年美国建筑市场预测

五、美国建筑节能策略研究

第四节 日本建筑业

一、日本建筑业的现状描述

二、太阳能建筑在日本流行

三、日本建筑业的特点

四、日本建筑企业推出楼房拆除新技术

五、日本建筑行业因大地震灾后重建发展迅速

第三章 中国建筑业

第一节 中国建筑行业概述

一、中国建筑业发展现状

二、我国建筑业发展基本状况

三、中国国有建筑企业的改革之路

四、中国建筑业劳动力发展现状

第二节 2023年中国建筑业的发展分析

一、2023年全国建筑业基本情况

二、2023年全国建筑业发展特点

三、2023年建筑业特、一级资质企业基本情况分析

第三节 2023年中国建筑业的发展分析

一、全社会固定资产投资分析

二、2023年建筑业总产值

三、2023年我国建筑工程行业运行现状

第四节 2023年中国建筑业的发展预测

## 第五节 中国对外承包工程的发展分析

- 一、中国对外承包工程的发展特点
- 二、2023年中国对外承包工程的发展现状
- 三、2023年我国对外承包工程业务完成营业额
- 四、2023年中国对外承包工程业务稳增可期

## 第二部分 建筑细分市场分析

### 第四章 房屋和土木工程建筑业

#### 第一节 房屋工程建设

- 一、2023年全国房地产土地市场情况
- 二、2023年全国房地产开发景气指数
- 三、2023年全国房地产开发完成情况
- 四、2023年全国房地产开发企业资金来源情况
- 五、2023年全国房地产房屋新开工面积
- 六、2023年全国商品房销售和待售情况
- 七、2023年全国商品房销售面积
- 八、2023年全国大中城市房屋市场销售价格指数
- 九、2023年中国房地产市场主要运行指标预测

#### 第二节 土木工程建筑

- 一、土木工程概述
- 二、高新技术使中国土木工程到达新高度
- 三、中国促进土木工程发展的措施
- 四、土木工程的未来发展趋势

#### 第三节 铁路、公路工程建筑

- 一、2023年铁路建设投资情况
- 二、2023年铁路建设投资预测
- 三、2024-2030年我国铁路投资规划
- 四、2023年中国公路投资形势

### 第五章 建筑装饰业

#### 第一节 相关概念

- 一、建筑装饰行业定位
- 二、建筑装饰施工的特点
- 三、中国建筑装饰业分类

#### 第二节 中国建筑装饰行业的概况

- 一、中国发展建筑装饰业的重要性
  - 二、国内建筑装饰行业发展的特征
  - 三、2023年中国建筑装饰行业发展概述
  - 四、中国建筑装饰行业内部存在的问题
  - 第三节 2023年建筑装饰行业发展分析及预测
    - 一、2023年建筑装饰行业发展预测
    - 二、2023年建筑装饰市场需求预测
    - 三、2023年建筑装饰板块城镇化带动行业增长
    - 四、2023年禁止政府新建楼堂馆所对装饰影响
    - 五、2023年建筑装饰行业诚信评价标准将出台
  - 第四节 建筑装饰企业的成本分析与控制
    - 一、企业成本及企业成本分析的概念
    - 二、建筑装饰企业工程成本变动情况的实例分析
    - 三、建筑装饰企业工程成本控制措施
  - 第五节 中国“十四五”期间对装饰业主要发展措施
    - 一、通过变革生产方式实现行业转型升级
    - 二、增强利用市场配置资源的能力和行业发展活力
    - 三、增强企业的专业化发展能力
    - 四、加大科技研发的投资力度
    - 五、提高工程产品的文化创意水平
    - 六、实施“走出去”的发展战略
    - 七、加强对行业发展的经验总结和理论研究
    - 八、加强行业诚信建设，净化和规范市场环境
    - 九、形成行业高质量发展的人力资源保障
    - 十、发挥协会作用
  - 第六节 建筑装饰业的前景及趋势
    - 一、中国建筑装饰行业前景无限光明
    - 二、中国建筑装饰行业“十四五”指导思想
    - 三、中国建筑装饰行业“十四五”发展目标
    - 四、建筑装饰行业在全面建成小康社会中的发展空间
- 
- ## 第六章 节能建筑
- 第一节 中国建筑节能的必要性
    - 一、建筑节能已成为实现可持续发展重要课题
  - 第二节 中国建筑节能事业的推进

- 一、我国建筑节能助新型城镇化建设
- 二、我国确定“十四五”建筑节能重点目标
- 三、中国加强新建建筑节能的全程监管

### 第三节 绿色建筑的发展分析

- 一、绿色建筑相关概念
- 二、2023年两部委发布绿色建筑行动方案
- 三、我国绿色建筑进入规模化发展时代

### 第四节 《绿色建筑行动方案》解读

- 一、《绿色建筑行动方案》出台背景及意义
- 二、发展绿色建筑将对经济发展和环境改善发挥积极作用
- 三、发展绿色建筑是推动新型城镇化的重要手段之一
- 四、采取切实措施贯彻落实发展绿色建筑行动方案

### 第五节 推行建筑节能的困难与措施

- 一、推行建筑节能存在的问题
- 二、中国民用建筑节能的问题
- 三、2023年公共建筑节能盼政策扶持
- 四、中国建筑节能发展的对策分析
- 五、构建全面的建筑节能服务体系

## 第七章 智能建筑

### 第一节 相关概念

- 一、智能建筑的概念阐释
- 二、智能建筑的兴起
- 三、智能建筑的组成
- 四、智能建筑的技术基础

### 第二节 国际智能建筑概况

- 一、世界智能建筑的发展
- 二、国际生态智能建筑简述
- 三、美国智能建筑设计时尚
- 四、日本智能建筑的发展概况
- 五、国际智能建筑发展趋势分析

### 第三节 中国智能建筑的概况

- 一、中国智能建筑主要内容
- 二、中国建筑智能化已步入快速发展轨道
- 三、中国智能建筑的发展现状



#### 四、市场经济推动智能建筑智能化设计的发展

##### 第四节 中国智能建筑存在的问题及对策

###### 一、中国智能建筑发展存在的主要问题

###### 二、国内智能建筑专业人才稀缺

###### 三、中国智能建筑市场问题与对策

###### 四、发展智能建筑的要点分析

##### 第五节 智能建筑的发展前景与趋势

###### 一、中国智能建筑的发展趋势分析

###### 二、立体绿化智能建筑是未来智能的发展趋势

###### 三、智能建筑行业向整合应用节能环保方向发展

###### 四、高度系统集成是智能建筑化未来的趋势之一

#### 第八章 主要地区建筑业的发展

##### 第一节 北京市

##### 第二节 上海市

##### 第三节 重庆市

##### 第四节 江苏省

##### 第五节 广西省

##### 第六节 其他地区

#### 第三部分 建筑行业竞争与营销策略

##### 第九章 中国建筑业竞争分析

##### 第一节 国内建筑业竞争现状

###### 一、建筑行业概况

###### 二、建筑行业的经营模式

###### 三、城市建设发展概况

###### 四、行业政策及竞争格局

##### 第二节 企业核心竞争力内容

###### 一、市场营销能力

###### 二、项目管理能力

###### 三、服务创新能力

###### 四、我国建筑企业综合竞争力

##### 第三节 中国建筑企业核心竞争力战略与自主创新研究

###### 一、中国建筑企业核心竞争力战略

###### 二、中国企业核心竞争力要素的集约化模式——以建筑企业为例

三、基于我国建筑企业核心竞争力的自主创新能力研究

四、建筑企业可持续发展战略研究

## 第十章 建筑业营销策略分析

### 第一节 建筑市场营销

一、建设供应链与建筑企业市场营销

二、建筑业对营销认识过程

### 第二节 建筑企业营销环境分析

一、微观环境

二、宏观环境

### 第三节 品牌营销

一、建筑业构筑文化品牌

二、打造现代建筑业企业国际品牌战略

三、建筑企业品牌塑造“三步走”

### 第四节 我国大型建筑企业客户导向管理战略探讨

一、大型建筑企业客户导向管理的意义

二、大型建筑企业客户导向管理体系构建

三、客户导向管理实例研究

### 第五节 建筑企业市场营销策划

一、建筑施工企业的营销策略

二、论建筑施工企业的关系营销策略

三、网络营销策划

四、建筑市场营销的几点思考

## 第四部分 建筑行业国内外重点企业

### 第十一章 国外重点企业

#### 第一节 万喜集团 (VINCI)

一、公司简介

二、公司经营之道

#### 第二节 布依格集团 (BOUYGUES GROUP)

一、公司简介

二、公司经营之道

#### 第三节 ACS集团

一、公司简介

二、公司经营之道

#### 第四节 豪赫蒂夫公司 (HOCHTIEF)

- 一、公司简介
- 二、公司经营之道

#### 第五节 瑞典斯堪雅建筑集团 (SKANSKA)

- 一、公司简介
- 二、公司经营之道

#### 第六节 美国福陆公司 (FLUOR)

- 一、公司简介
- 二、公司经营之道

### 第十二章 中国重点企业分析

#### 第一节 中国中铁股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析
- 四、企业发展展望及策略

#### 第二节 中国铁建股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析
- 四、企业发展展望及策略

#### 第三节 中国交通建设股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析
- 四、企业发展展望及策略

#### 第四节 上海隧道工程股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析
- 四、企业发展展望及策略

#### 第五节 中铁二局股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析

#### 四、企业发展展望及策略

##### 第六节 上海建工股份有限公司

- 一、企业概况
- 二、企业经营情况分析
- 三、企业财务数据分析
- 四、企业发展展望及策略

#### 第五部分 建筑行业存在的问题与对策

##### 第十三章 中国建筑业发展存在的问题及对策

###### 第一节 中国建筑业面对的问题

- 一、中国建筑业企业国际化发展面临的困难
- 二、中国建筑业存在的税收政策问题
- 四、中国建筑垃圾资源化亟待政策扶持

###### 第二节 中国建筑业发展的具体对策

- 一、加强建筑业安全监管的措施
- 二、构建中国建筑市场信用评价指标体系
- 三、推动建筑业企业实施国际化发展的对策
- 四、提升建筑企业国际竞争力的策略

###### 第三节 中国建筑业产业结构优化思考

- 一、建筑业产业结构的形成
- 二、建筑业产业结构的现状和优化思路
- 三、优化建筑业产业结构的措施性建议
- 四、结语

###### 第四节 我国建筑企业可持续发展的SWOT分析

- 一、SWOT分析法
- 二、我国建筑企业发展的SWOT分析
- 三、建筑企业可持续发展对策研究
- 四、结语

#### 第六部分 建筑行业发展趋势及投资策略

##### 第十四章 2024-2030年中国建筑业发展前景及趋势

###### 第一节 建筑业发展“十四五”规划

- 一、发展现状和面临形势
- 二、指导思想、基本原则和发展目标
- 三、主要任务及政策措施

#### 四、《建筑业发展“十四五”规划》解读

##### 第二节 中国建筑业的发展前景预测

- 一、中国建筑业未来发展市场广阔
- 二、未来中国建筑业仍将保持持续增长
- 三、2023年中国建筑行业发展预测
- 四、2024-2030年建筑节能市场潜力巨大

##### 第三节 2024-2030年中国建筑业的发展趋势分析

- 一、2024-2030年中国建筑行业的发展趋势分析
- 二、2024-2030年中国建筑行业的发展热点
- 三、2024-2030年建筑行业信息化发展趋势
- 四、2024-2030年中国建筑四大发展走向

#### 第十五章 2024-2030年中国建筑业投资策略探讨

##### 第一节 投资环境

- 一、建筑行业宏观环境分析
- 二、建筑市场新环境
- 三、建筑业迎来新一轮发展机遇

##### 第二节 投资机会

- 一、国内建筑业子行业投资机会分析
- 二、中国对外承包工程的潜力与出路
- 三、2023年铁路行业投资机会分析
- 四、2023年城市轨道交通行业投资机会分析
- 五、2024-2030年绿色建筑投资机会分析

##### 第三节 建筑行业风险关注

- 一、行业竞争风险
- 二、技术风险
- 三、成本波动风险
- 四、流动资金压力风险

##### 第四节 建筑业企业经营风险详析

- 一、投标报价风险
- 二、垫资风险
- 三、合同管理风险
- 四、债权债务风险

##### 第五节 建筑业企业经营风险的防范措施

##### 第六节 建筑业挂靠经营风险分析及其防范

- 一、建筑业挂靠经营概念
- 二、建筑业挂靠经营的表现形式
- 三、建筑业挂靠经营的一般风险分析
- 四、建筑业挂靠经营诉讼实务分析
- 五、挂靠经营行为的内部控制及风险防范

#### 第七节 其他投资风险

- 一、国际金融市场动荡使全球建筑业风险增加
- 二、建筑业企业管理风险及控制
- 三、建筑业企业财务风险及控制

#### 图表目录：部分

图表1：建筑业产业链

图表2：全球建筑市场规模情况

图表3：全球建筑业累计产值区域分布

图表4：中国建筑业总产值情况

图表5：中国建筑业产业增加值情况

图表6：中国建筑业企业房屋施工面积情况

图表7：中国建筑业企业房屋竣工面积情况

图表8：中国建筑业企业完成竣工产值情况

图表9：中国建筑企业签订合同额情况

图表10：中国建筑企业新签订合同额情况

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202110/979178.html>